

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
20 ΜΑΪΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
439

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία Ιωσήφ Παπαδόπουλου. .... 1

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΚΛΕΙΣΙΔΙ Αλυκής Νήσου θάσου μπροστά στην ιδιοκτησία ΑΦΩΝ ΚΟΥΖΗ. .... 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης προσκυρουμένου και ρυμοτομουμένου οικοπέδου στην Καστοριά. .... 3

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημίωσης προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος στην Καστοριά. .... 4

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημίωσης προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος στην Καστοριά. .... 5

Ανακοίνωση γενομένης Παρακαταθήκης αποζημίωσης προσκυρουμένου τμήματος οικοπέδου, κειμένου στην Καστοριά και στο υπ' αριθ. 141 Π.Τ. (Ντολτσό). .... 6

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΦ 8385

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία Ιωσήφ Παπαδόπουλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 8.4.1986 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία Ιωσήφ Παπαδόπουλου και το από 20.8.1985 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου - Τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Γκατζηρούλη, που θεωρήθηκε την 28.8.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας που συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αρ. Φ. 187.2/497/86 αριθ. Σχ. 1564/10.11.86 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 8.4.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από 20.8.1985 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ιωάννη Γκατζηρούλη Αγρονόμο-Τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 28.8.1986 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ Ν. Καβάλας, μπροστά στην ιδιοκτησία Ιωσήφ Παπαδόπουλου και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Καβάλα, 11 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ  
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ  
ΑΡΙΘ. 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή «ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ» Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία του Ιωσήφ Παπαδόπουλου.

Στην Ελευθερούπολη σήμερα στις 8.4.86 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΜΠΕΪΚΑΚΗΣ ΠΑΝΤ: Οικονομικός Έφορος Ελευθ/λεως.

2. ΣΑΤΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ: Προϊστάμενος Τ.Ε.Ε. αναπληρωτής Δ/ντού Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας.

3. ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓ: Υποπλοίαρχος Δ.Σ. Υπολιμενάρχης Καβάλας αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. ΕΦ 250863/11.1.1985 αποφάσεως Νομάρχου (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της ΕΦ 1372/24.3.86 του Προέδρου αυτής μεταβίχαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 8.4.86.

Λαβόντας υπόψη:

1. Το από τον Τοπογράφο Μηχ/κο Ιωάννη Γκατζηρούλη συνταχθέν στις 20.8.85 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1:500, ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από το Τοπογράφο Μηχ/κο Καραβά Θωμά με σύμβαση στην Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 20.3.86 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 28.8.1986.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική σ' αυτό δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντιληψή για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνιστάται ως εξής:

Το έδαφος είναι αμμώδες κατά μήκος της ακτής και γαιώδες μετά τα 35,00 - 45,00 μ. καλλιεργούμενο με διάφορες καλλιέργειες, χωρίς να παρουσιάζει μεγάλες κλίσεις.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50 - 1,00 μ. βάθος και σε απόσταση 50,00 - 100,00 μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιας και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων, εντάσεως μέχρι 6-7 BF, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', .....12' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια σημεία  $K_1, K_2, K_3, K_4, K_5, K_6, K_7, K_8, K_9, K_{10}, K_{11}, K_{12}$  των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', .....12', 13' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια σημεία  $K_1, K_2, K_3, K_4, K_5, K_6, K_7, K_8, K_9, K_{10}, K_{11}, K_{12}, K_{13}$  των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Κτίσματα στην ζώνης του αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν.

3. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
ΠΑΝΤ. ΜΠΕΙΚΑΚΗΣ

Τα μέλη  
ΙΩΑΝ. ΣΑΤΣΙΟΣ  
ΠΑΝΑΓ. ΖΑΧΑΡΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
α-θορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας

Περιοχή πυργος απολλωνιας

Κοινότητα Φωλαεας

Επαρχία Παγγαίου

Αρμοδία Οικονομ. Εφορ. Ελευθερουπολεως

Νομαρχία Καβάλας

Κλίμακα 1:500

Ισοδιασταση 10μ.

ΤΡΙΤΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΦΑΡΤΗΣΗ (Κρατικό δίκτυο)

(ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ) (το σημείο  $K_2=4431$ )

Κέντρο φυλλού χαρτού  $\varphi=40^{\circ}51'$   $\lambda=27^{\circ}22'$

Μετρες αποστασεις (αποστασεις)

Αεροφωτ. αποστασεις (αεροφωτ. αποστασεις)

ΚΑΒΑΛΑ 20-3-85

Δ. ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

κλίμακα 1:50.000

Σημείο	Εasting	Northing	Σημείο	Εasting	Northing
K1	4431	12700	K13	4541	12700
K2	4432	12700	K14	4542	12700
K3	4433	12700	K15	4543	12700
K4	4434	12700	K16	4544	12700
K5	4435	12700	K17	4545	12700
K6	4436	12700	K18	4546	12700
K7	4437	12700	K19	4547	12700
K8	4438	12700	K20	4548	12700
K9	4439	12700	K21	4549	12700
K10	4440	12700	K22	4550	12700
K11	4441	12700	K23	4551	12700
K12	4442	12700	K24	4552	12700

ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

1. Αποστάσεις σημείων

2. Αποστάσεις σημείων

3. Αποστάσεις σημείων

4. Αποστάσεις σημείων

5. Αποστάσεις σημείων

6. Αποστάσεις σημείων

7. Αποστάσεις σημείων

8. Αποστάσεις σημείων

9. Αποστάσεις σημείων

10. Αποστάσεις σημείων

11. Αποστάσεις σημείων

12. Αποστάσεις σημείων

13. Αποστάσεις σημείων

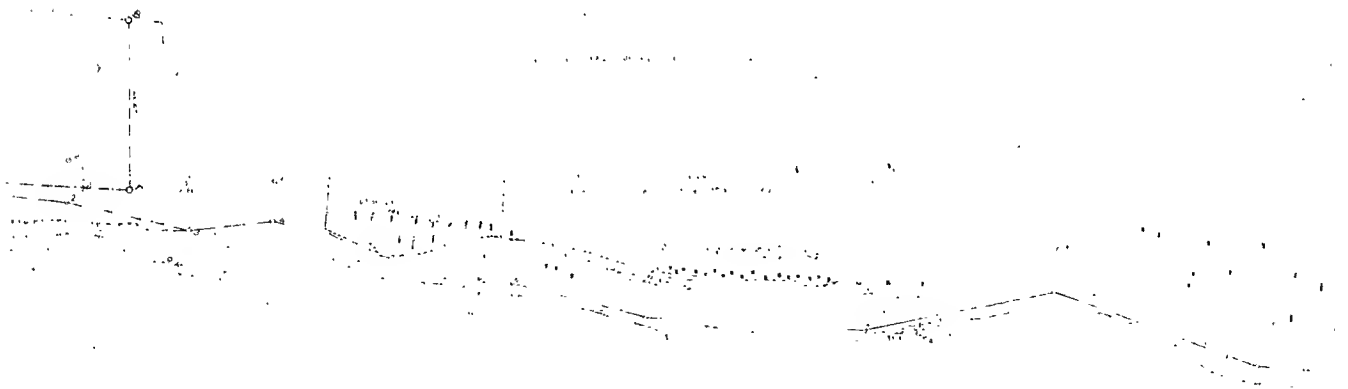
14. Αποστάσεις σημείων

15. Αποστάσεις σημείων

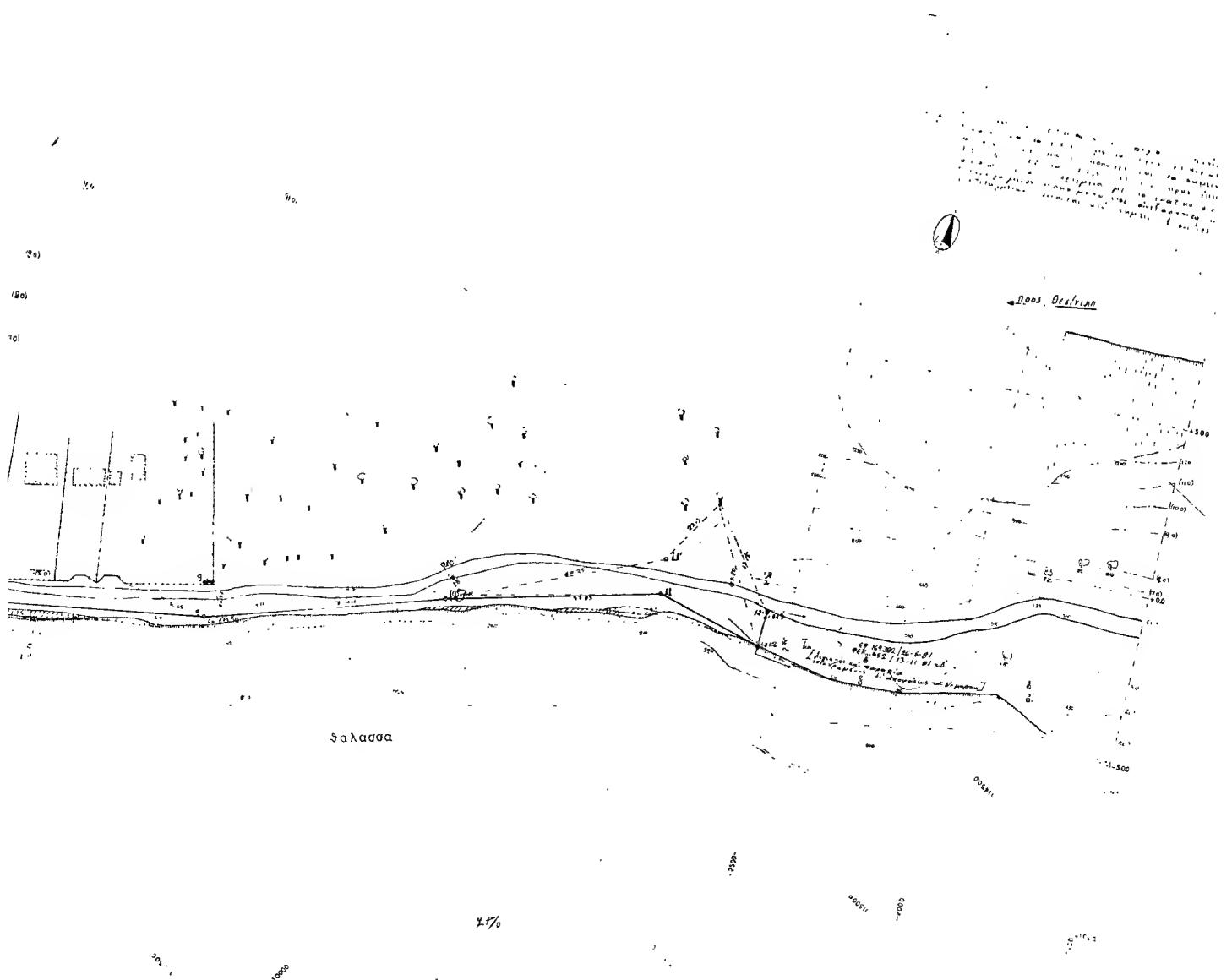
16. Αποστάσεις σημείων

17. Αποστάσεις σημείων

18. Αποστάσεις σημείων



Παράρτημα



Αριθ. ΕΦ 8386

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΚΛΕΙΣΙΔΙ Αλυκής Νήσου Θάσου μπροστά στην ιδιοκτησία ΑΦΩΝ ΚΟΥΖΗ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 25.9.1986 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΚΛΕΙΣΙΔΙ Αλυκής Νήσου Θάσου μπροστά στην ιδιοκτησία ΑΦΩΝ ΚΟΥΖΗ και το από 14.10.1981 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου - Τοπογράφου μηχανικού Άγγελου Αγγελούδη, που θεωρήθηκε την 7.10.1986 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας που συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αρ. Φ. 187.2/517/86 αριθ. Σχ. 1609/17.11.86 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ./τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1, παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.9.1986 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 14.10.1981 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Άγγελο Αγγελούδη πολιτικό μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 7.10.1986 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση ΚΛΕΙΣΙΔΙ Αλυκής Νήσου Θάσου, μπροστά στην ιδιοκτησία ΑΦΩΝ ΚΟΥΖΗ και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Καβάλα, 11 Μαΐου 1987

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ  
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
ΑΡΙΘ. 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή «ΚΛΕΙΣΙΔΙ» Αλυκής νήσου Θάσου προ ιδιοκτησίας ΑΦΩΝ ΚΟΥΖΗ.

Στη Θάσο σήμερα στις 25.9.1986 οι υπογεγραμμένοι:

1. Νικ. Κερασίνης Αναπληρωτής, Οικονομικού Εφόρου Θάσου.

2. Σεραφείμ Δερμιτζόγλου, Πολ. Μηχανικός με 3ο β' αναπληρωτής Δ/ντού Δ.Τ.Υ.

3. Παν. Ζαχαρίου Υπ/ρχος Α.Σ. Υπολιμενάρχης Καβάλας αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθμ. ΕΦ 250863/11.1.85 αποφάσεως του Νομάρχου (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της ΕΦ 1683/18.9.86 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή στις 25 Σεπτεμβρίου 1986.

Λαβόντες υπόψη:

1. Το υπό του Πολιτικού Μητ/κου Άγγελου Αγγελούση ταχθέν στις 14.10.1981 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ένα (1) φύλλο πινακίδος σε κλίμακα 1:500 ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Τοπ/φο Μητ/χο με 4ο β στην Τ.Υ.Δ.Κ. Δημήτριο Φλώρο στις 10.8.1982 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 7.10.86.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική σ' αυτό δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής:

Το έδαφος στο μεγαλύτερο τμήμα είναι βραχώδες, αργιλώδες και σ' ένα μικρό τμήμα της παραλίας υπάρχει αμμουδιά.

Η βλάστηση που αποτελείται από ελαιόδενδρα και θάμνους.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50μ-4,00 μ. βάθος και σε απόσταση 50,00-200,00μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιας και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας.

ε) Η Διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων εντάσεως μέχρι 6-7 BF, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1,2,...,15 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια κολωνάκια και φυσικά σημεία  $K_1, K_2, K_3, \dots, K_{13}$ , και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β. Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', ..., 14' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια κολωνάκια και φυσικά σημεία  $K_1, K_2, K_3, \dots, K_{13}$ , και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

Τα υπάρχοντα κτίσματα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

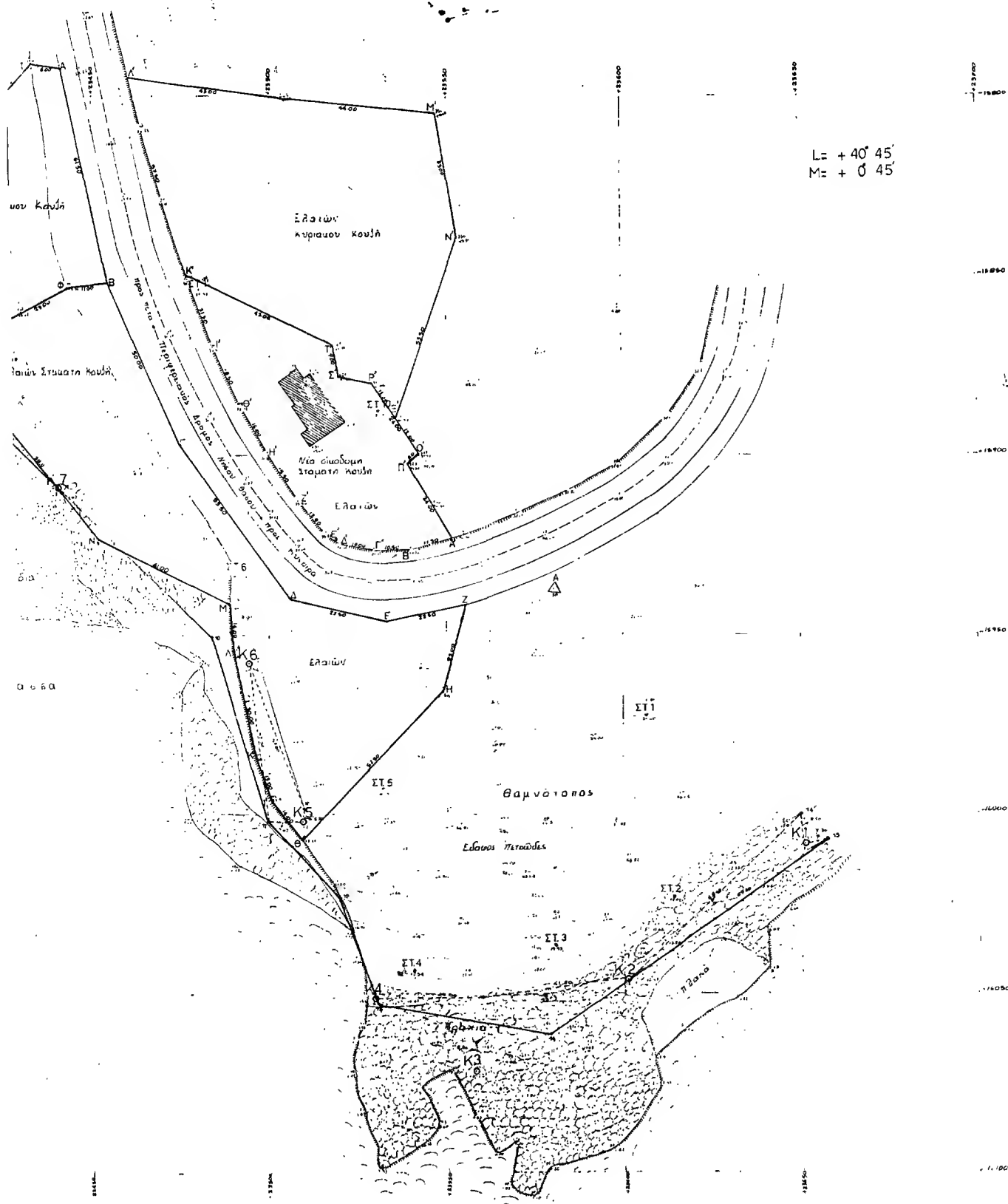
Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
ΝΙΚ. ΚΕΡΑΣΙΝΗΣΤα μέλη  
ΣΕΡ. ΔΕΜΙΡΤΖΟΓΛΟΥ  
ΠΑΝΑΓ. ΖΑΧΑΡΙΟΥ





## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5152

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης προσκυρουμένου και ρυμοτομουμένου οικοπέδου στην Καστοριά.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Με την 2/1975 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καστοριάς που κυρώθηκε με την Κ.Θ. 927/76 απόφαση του Νομάρχου Καστοριάς και με την Ε. 14419/76 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων στην συνιδιοκτησία των Βασιλείου Ρούβα του Πέτρου και Ηλία Ρούβα του Πέτρου προσκυρώνεται τμήμα οικοπέδου, εμφανιζόμενο στην πράξη με τα στοιχεία 1-2-3-4-1 εμβαδού 156,40τμ ιδιοκτησίας κατά την πράξη Ευγενίας χήρας Παναγιώτη Καριώτη, και ρυμοτομείται τμήμα οικοπέδου της ίδιας ιδιοκτήτριας, εμφανιζόμενο στη πράξη με στοιχεία 4-20-21-3-4 εμβαδού 15,03 τ.μ. Με την 150/77 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς, καθορίσθηκε προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως του προσκυρουμένου και ρυμοτομουμένου τμήματος σε 12.000 δρχ. κατά τ.μ. Η αποζημίωση ανέρχεται για το προσκυρούμενο τμήμα των 156,40 τμ σε 1.876.800 δρχ. (156,40X12.000) και για το ρυμοτομούμενο των 15,03 τμ σε 180.360 δρχ. και συνολικά στο ποσό των 2.057.160 δρχ. που κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Καστοριάς) υπέρ του αναγνωρισθσμένου δικαιούχου με το 7747/4.5.1987 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης που κατατέθηκε στο συμβολαιογράφο Καστοριάς Γ. Στ. Τέζια και συντάχθηκε η 23475/4.5.1987 πράξη του.

Για την πιο πάνω κατάθεση ειδοποιούνται οι δικαιούχοι και όποιος έχει εμπράγματα δικαιώματα στα προσκυρούμενα και ρυμοτομούμενα τμήματα να εισπράξει την αποζημίωση.

Καστοριά, 7 Μαΐου 1987

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΧΡΙΣΤΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

(4)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος στην Καστοριά.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Με την 3/1950 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Γραφείου Νομομηχανικού Καστοριάς που κυρώθηκε νόμιμα προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του Ευαγγέλου Τσολάκη του Συμεών τμήμα οικοπέδου εμβαδού 28 τ.μ. που στο σχεδιάγραμμα εμφανίζεται με τα στοιχεία 176-166-165-176 ως ιδιοκτησία κληρ. Ναούμ Τσιάκαλα και βρίσκεται στην Καστοριά στο Ο.Τ. 139. Με την 290/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδος του προσκυρουμένου αυτού οικοπεδικού τμήματος στο ποσό των 20.00 δρχ. κατά τ.μ. ανερχόμενη συνολικά στο ποσό των 560.000 δρχ. που κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Καστοριάς) με το 7695/1987 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης που κατατέθηκε στον συμβολαιογράφο Καστοριάς, Βασίλειο Σταμπουλίδη και συντάχθηκε η 18868/3.4.1987 πράξη του.

Για την πιο πάνω κατάθεση ο Ευάγγελος Τσολάκης ειδοποιεί τους αναγνωρισθσμένους δικαιούχους για να εισπράξουν την αποζημίωση.

Καστοριά, 7 Μαΐου 1987

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΝΙΚΟΣ Χ. ΠΑΣΑΛΙΔΗΣ

(5)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος στην Καστοριά.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Με την 3/1950 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Γραφείου Νομομηχανικού Καστοριάς που κυρώθηκε νόμιμα προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία του Ευαγγέλου Τσολάκη του Συμεών τμήμα οικοπέδου εμβαδού 8 τ.μ. που στο σχεδιάγραμμα εμφανίζεται με τα στοιχεία 184-182-183-184 ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Παπατάση και βρίσκεται στην Καστοριά στο Ο.Τ. 139. Με την 290/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδος του προσκυρουμένου αυτού οικοπεδικού τμήματος στο ποσό των 20.000 δρχ. κατά τ.μ. ανερχόμενη συνολικά στο ποσό των 160.000 δρχ. που κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Καστοριάς) με το 7694/1987 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης που κατατέθηκε στον συμβολαιογράφο Καστοριάς, Βασίλειο Σταμπουλίδη και συντάχθηκε η 18868/3.4.1987 πράξη του.

Για την πιο πάνω κατάθεση ο Ευάγγελος Τσολάκης ειδοποιεί τους αναγνωρισθσμένους δικαιούχους για να εισπράξουν την αποζημίωση.

Καστοριά, 7 Μαΐου 1987

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΝΙΚΟΣ Χ. ΠΑΣΑΛΙΔΗΣ

(6)

Ανακοίνωση γενομένης Παρακαταθήκης αποζημίωσης προσκυρουμένου τμήματος οικοπέδου, κειμένου στην Καστοριά και στο υπ' αριθ. 141 Π.Τ. (Ντολτσό).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Με την υπ' αριθ. 5/1950 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως ιδιοκτησιών του Γραφείου Νομομηχανικού Καστοριάς, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 26971/17.2.62 απόφαση του Νομάρχου Καστοριάς, στην ιδιοκτησία των 1) Έλλης θυγ. Γεωργίου Αμαραντίδου, 2) Μαρίκας συζ. Κίμωνος Μελανοφρύδη, το γένος Γεωργίου Αμαραντίδου και 3) Ευτυχίας χήρας Παναγιώτου Μιχαηλίδου, το γένος Γεωργίου Αμαραντίδου, που φαίνεται στην πράξη ως υπ' αριθ. 22/5 ιδιοκτησία Ευτέρπης χήρας Βασ. Λουμπουρίδου, προσκυρούται τμήμα οικοπέδου της υπ' αριθ. 22/6 ιδιοκτησίας κληρονόμων Βασιλείου Γάκη, εμβαδού 45 τ.μ., που φαίνεται στην πράξη με στοιχεία 17-26-27-17.

Με την υπ' αριθ. 78/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος τμήματος καθορίσθηκε 12.000 δρχ. τ.μ. και συνολικά σε 540.000 δρχ.

Η προσωρινή τιμή μονάδος έχει παρακατατεθεί υπέρ των αναγνωρισθσμένων δικαιούχων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Καστοριάς) και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 7765/11.5.87 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίον έχει κατατεθεί στο συμβολαιογράφο Καστοριάς Βασίλειο Σταμπουλίδη με την υπ' αριθ. 19019/11.5.87 πράξη αυτού.

Ανακοινώνεται στους αναγνωρισθσμένους δικαιούχους και σε όσους έχουν εμπράγματα δικαιώματα στο απαλλοτριωθέν ακίνητο η γενομένη παρακατάθεση της αποζημίωσης προς γνώση αυτών και δια τις νόμιμες συνέπειες.

Καστοριά, 14 Μαΐου 1987

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Γ. ΛΕΦΑΣ